

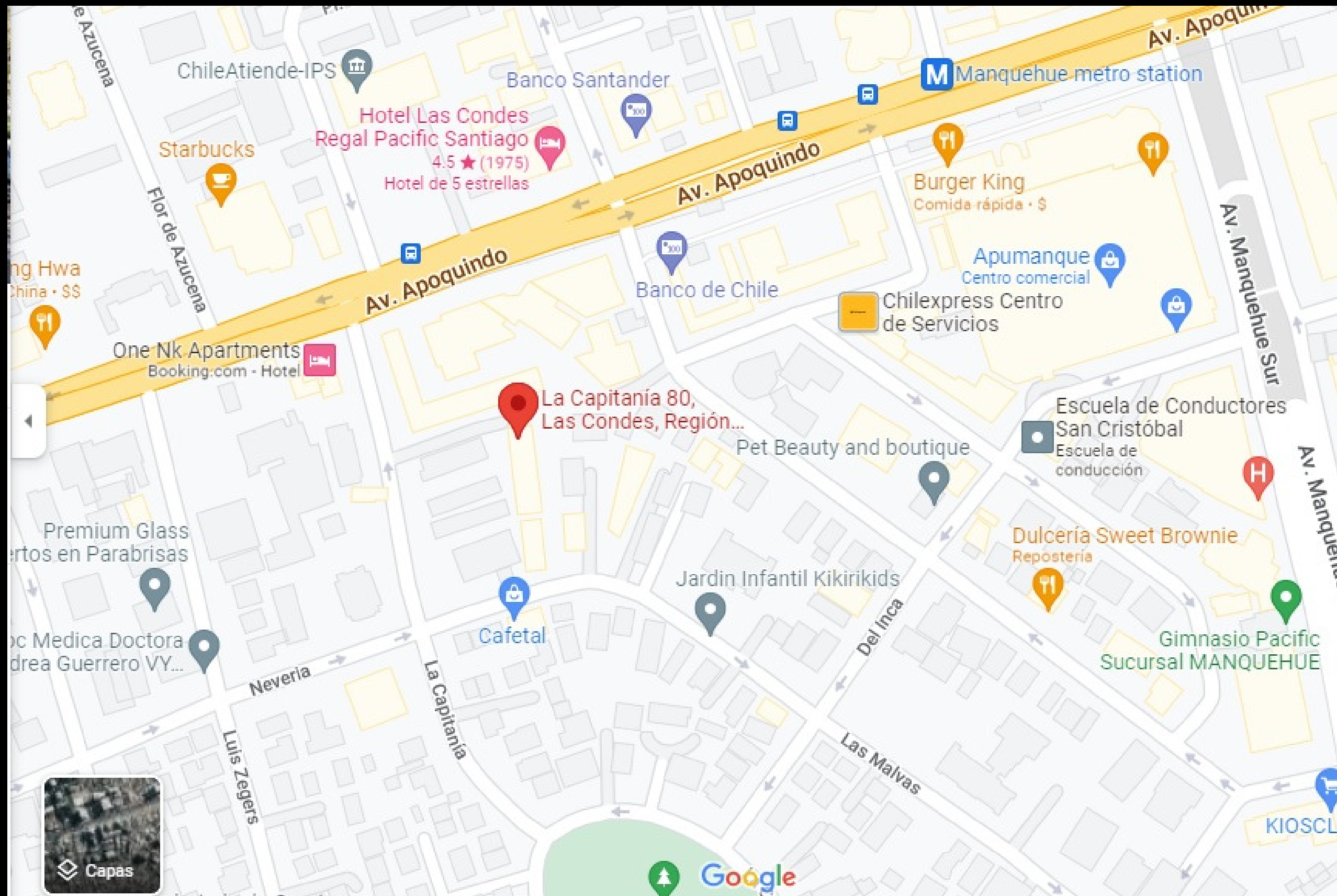


ARRIENDO DE OFICINA AMOBLADA
METRO MANQUEHUE

LA CAPITANIA 80, PISO 2, OFICINA 225. LAS CONDES



LA CAPITANIA 80, PISO 2, OFICINA 225. LAS CONDES



CERCANO A:

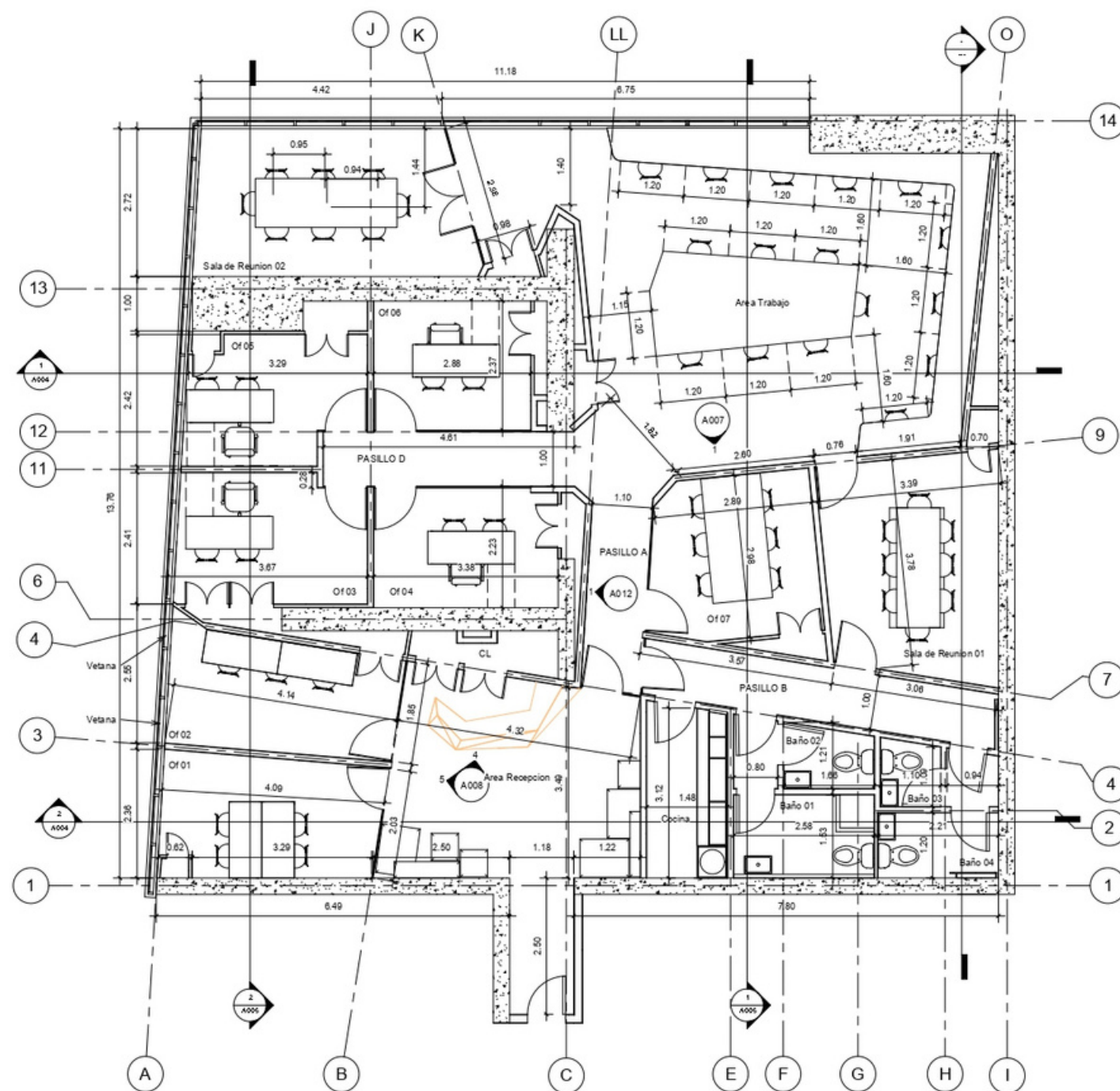
- METRO
- MANQUEHUE
- RESTAURANTES
- BANCOS
- CENTRO
- COMERCIALES
- LOCALES
- FARMACIAS

1. LA OFICINA CONTIENE:

- SUPERFICIE DE 220 MT2
- RECEPCIÓN FULL EQUIPADA
- **6 PRIVADOS:** 4 CON LUZ NATURAL Y 2 CON LUZ INTERIOR.
- **3 SALAS DE REUNIONES:** 1 DIRECTORIO CON PROYECTOR PARA 8 PERSONAS, 1 MEDIANA PARA 6 PERSONAS Y 1 PEQUEÑA PARA 5 PERSONAS.
- **9 ESCRITORIOS DEDICADOS**
- **MESÓN DE TRABAJO CON 6 PUESTOS**
- 4 BAÑOS, 1 CON DUCHA
- KITCHENETTE
- ESTACIONAMIENTOS

2. VALORES DE ARRIENDO:

- **VALOR ARRIENDO MENSUAL:**
- OFERTA PRIMEROS 6 MESES UF 95 + IVA
- Y POSTERIOR 18 MESES A UF 105 + IVA.
**CONTRATO COMO MÍNIMO A 24 MESES RENOVABLE .*
- **VALOR POR ESTACIONAMIENTO:** UF 2,5 + IVA
- **GASTOS COMUNES APROX:** \$410.000



1 Planta de Arquitectura
1:50

No.	Descripcion	Fecha

**Oficina 225
SUNSET**

**Plano
Arquitectura**

N Proyecto	001-00
Fecha	27-09-2016
Dibujo	22:56:08 CP
Revisado	CP

3. RECEPCIÓN



**RECEPCIÓN FULL
EQUIPADA CON 2
PRIVADOS CON
LUZ NATURAL E
INDEPENDIENTES**

4. SALAS DE REUNIONES



SALA PEQUEÑA

**PARA 5
PERSONAS**

4. SALAS DE REUNIONES



SALA MEDIANA

**PARA 6
PERSONAS**

4. SALAS DE REUNIONES



**SALA
DIRECTORIO
INCLUYE TV PARA
PROYECCIÓN**

**PARA 8
PERSONAS**

5. PRIVADOS



**2 PRIVADOS
MEDITERRANEOS**

**PARA 2
PERSONAS**

5. PRIVADOS



**2 PRIVADOS CON
LUZ NATURAL EN
SECTOR
RECEPCIÓN**

**PARA 3
PERSONAS**

5. PRIVADOS



**2 PRIVADOS CON
LUZ NATURAL EN
SECTOR
INTERIOR.**

**PARA 2
PERSONAS**

6. ESPACIOS DE TRABAJO



**DE 15
PUESTOS EN
TOTAL**

7. OTRAS ÁREAS



BAÑO

KITCHENETTE



ARRIENDO DE OFICINA AMOBLADA
METRO MANQUEHUE

LA CAPITANIA 80, PISO 2, OFICINA 225. LAS CONDES